



УКРАЇНА
 СТОРОЖИНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
 СТОРОЖИНЕЦЬКОГО РАЙОНУ
 ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
 XL сесія VII скликання
Р І Ш Е Н Н Я № 42-40/2020

31 січня 2020 року

м. Сторожинець

**Про затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок з
метою продажу права оренди на земельних
торгах для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва**

З метою продажу права оренди на земельних торгах земельних ділянок сільськогосподарського призначення, керуючись ст. ст. 12, 122, 127, 134-139, 186, 207 Земельного кодексу України, Законом про землеустрій та п. 34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 7324510100:04:002:0237, площею 29,7710 га цільове призначення: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на земельних торгах.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 7324510100:01:003:0376, площею 24,7905 га цільове призначення: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на земельних торгах.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 7324510100:01:002:0243, площею 7,4810 га цільове призначення: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на земельних торгах.

4. Включити земельні ділянки зазначені в пунктах 1-3 цього рішення до переліку земельних ділянок, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах окремими лотами.

5. Організувати в 1-му кварталі 2020 року проведення земельних торгів у формі аукціону щодо продажу права оренди зазначених у пунктах 1-3 цього рішення земельних ділянок.

6. Затвердити наступні умови продажу права оренди на земельні ділянки зазначені в п. 1-3 цього рішення:

6.1. Стартова ціна продажу лота (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 8,00 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.2. Гарантійний внесок становить 20000 (двадцять тисяч гривень).

6.3. Крок торгів становить 5,00 % від стартової ціни лота.

6.4. Умови продажу – продаж права оренди.

продовження рішення №42-40/2020 від 31 січня 2020 року

6.5. Строк користування земельною ділянкою при укладенні договору оренди з переможцем торгів – 10 років.

6.6. Дотримуватись встановлених законодавством правил землеволодіння та добросусідства.

6.7. Договір оренди земельної ділянки між організатором земельних торгів та переможцем земельних торгів укладається протягом п'яти днів після проведення торгів.

6.8. Переможець аукціону відшкодовує виконавцю земельних торгів витрати, пов'язані із організацією та проведенням земельних торгів (аукціону) відповідно до п.6.ст.135. ЗКУ в сумі 50% річної орендної плати, але не більше ніж 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

6.9. Виконавцем земельних торгів визначити ФОП Романка Романа Миколайовича.

7. Виконавцю земельних торгів самостійно, відповідно до чинного законодавства визначити дату та час проведення аукціону і провести його приміщені Сторожинецької міської ради за адресою м.Сторожинець вул. Грушевського.

8. Уповноважити Сторожинецького міського голову укласти договір про проведення земельних торгів з виконавцем земельних торгів та передати йому документи і матеріали на лоти, здійснити підписання протоколу земельних торгів та укладення договорів оренди земельних ділянок, а також оформити всі необхідні для даної процедури документи.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та перспективного планування, житлово-комунального господарства, приватизації, комунальної власності, промисловості, транспорту та зв'язку, впровадження енергозберігаючих технологій, охорони навколишнього природного середовища, розвитку середнього та малого бізнесу, побутового та торгового обслуговування (Н.Кричка).

Секретар міської ради



Ігор МАТЕЙЧУК



ВИТЯГ

УКРАЇНА
СТОРОЖИНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СТОРОЖИНЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLVII сесія VII скликання
Р І Ш Е Н Н Я № 260-47/2020

10 вересня 2020 року

м. Сторожинець

Про внесення змін до окремих рішень сесії Сторожинецької міської ради

Розглянувши заяви громадян (заяви додаються) щодо внесення змін та враховуючи необхідність внесення змін до рішень сесії міської ради, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, та п. 34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада вирішила:

6. Внести зміни до рішення XL сесії VII скликання Сторожинецької міської ради від 31.01.2020 року № 42-40/2020 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою продажу права оренди на земельних торгах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» виклавши п.5, пп.6.2 та пп. 6.3 в новій редакції:

«5. Організувати у 2020 році проведення земельних торгів у формі аукціону щодо продажу права оренди зазначених у пунктах 1-3 цього рішення земельних ділянок. 6.2. Гарантійний внесок становить 30 відсотків стартового розміру річної плати за користування земельною ділянкою.

6.3. Крок торгів становить 0,5 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою».

Вважати таким, що втратив чинність п.4 рішення XLI сесії VII скликання Сторожинецької міської ради від 28.02.2020 року № 88-41/2020 «про внесення змін до окремих рішень сесії Сторожинецької міської ради».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради І.Матейчука та постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та перспективного планування, житлово-комунального господарства, приватизації, комунальної власності, промисловості, транспорту та зв'язку, впровадження енергозберігаючих технологій, охорони навколишнього природного середовища, розвитку середнього та малого бізнесу, побутового та торгового обслуговування (Н.Кричка).

Сторожинецький міський голова

Микола КАРЛІЧУК

*Згідно з рішенням
провідний спеціаліст*

