 ПРОЄКТ

**У К Р А Ї Н А**

**СТОРОЖИНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ**

**ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХLVIII позачергова сесія VІII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № \_\_\_-48/2025**

28 березня 2025 року м. Сторожинець

**Про розгляд звернень з приводу надання дозволів на**

**розроблення проектів землеустрою щодо відведення**

**земельних ділянок в оренду**

 Розглянувши заяви громадян (додаються), враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та перспективного планування, керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» та п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

 1. Надати дозвіл Грендей Світлані Анатоліївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 8,3507 га для сінокосіння та випасання худоби в с. Панка (підстава: заява Грендей С.А., що зареєстрована 04.02.2025 р. за № 96 (ЦНАП)).

 2. Надати дозвіл Гатежу Миколі Авриловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га для городництва в м. Сторожинець, по вулиці Буковинській (підстава: заява Гатежа М.А., що зареєстрована 28.02.2025 р. за № 202 (ЦНАП)).

 3. Надати дозвіл Подольському Василю Флоровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га для городництва в м. Сторожинець, по вулиці Буковинській (підстава: заява Подольського В.Ф., що зареєстрована 04.03.2025 р. за № 214 (ЦНАП)).

 4. Надати дозвіл Ботезату Сергію Георгійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельних ділянкок орієнтовною площею 1,5000 та 0,5000 га для сінокосіння та випасання худоби в c. Ропча, хутір Глиняк (підстава: заява Ботезата С.Г., що зареєстрована 15.11.2024 р. за № 1036 (ЦНАП)).

 5. Надати дозвіл Сабурі Івану Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,1558 га для іншого сільськогосподарського призначення в с. Дібрівка, по вулиці Молодіжній, 20з (підстава: заява Сабури І.В., що зареєстрована 07.02.2025 р. за № 108 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.06.2021 року № 261739762, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2386428173245).

 6. Надати дозвіл Маніліч Альоні Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га для городництва в м. Сторожинець, по вулиці Кримській (підстава: заява Маніліч А.О., що зареєстрована 05.02.2025 р. за № 102 (ЦНАП)).

 7. Надати дозвіл Олар Домініці Семенівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,5200 га для городництва в с. Ропча (підстава: заява Олар Д.С., що зареєстрована 27.02.2025 р. за № 197 (ЦНАП)).

 8. Надати дозвіл Олар Домініці Семенівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,2700 га для сінокосіння та випасання худоби в с. Ропча (підстава: заява Олар Д.С., що зареєстрована 27.02.2025 р. за № 196 (ЦНАП)).

 9. Надати дозвіл Романюк Христині Дмитрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Слобода-Комарівці, по вулиці Зеленій, 1 (підстава: заява Романюк К.Д., що зареєстрована 28.02.2025 р. за № 206 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 05.03.2025 року № 416443310, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 3031226073060).

 10. Надати дозвіл ТзОВ «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄРДПОУ 44281999) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,0250 га для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій в с. Нові Бросківці (підстава: клопотання ТзОВ «Юкрейн Тауер Компані», що зареєстровано 18.03.2025 р. за № 1074/01-19 (відділ документообігу та контролю)).

 11. Надати дозвіл Жалобі Володимиру Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га для іншого сільськогосподарського призначення в с. Бобівці, по вулиці Головній, 65Б (підстава: заява Жалоби В.М., що зареєстрована 19.03.2025 р. за № 276 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 18.07.2006 року, технічний паспорт на будівлю корівника).

 12. Надати дозвіл Морозовій Лідії Вікторовні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення, на умовах оренди, земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га для сінокосіння та випасання худоби в с. Банилів-Підгірний, по вулиці Головній (підстава: заява Морозової Л.В., що зареєстрована 04.03.2025 року за №215 (ЦНАП)).

 13. Зобов’язати заявників вказаних в пунктах 1-12 рішення протягом трьох місяців (з дня набрання чинності цим рішенням) укласти договори на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з розробником документації із землеустрою, визначеним ст. 26 Закону України “Про землеустрій”.

 14. У разі невиконання п. 13 даного рішення дозвіл на розроблення документації із землеустрою втрачає свою чинність.

 15. Відділу документообігу та контролю (М.БАЛАНЮК) забезпечити оприлюднення рішення на офіційному веб-сайті Сторожинецької міської ради Чернівецького району Чернівецької області.

 16. Дане рішення набуває чинності з моменту оприлюднення.

 17. Організацію виконання даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин (А.ВІТЮКА).

 18. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови (І.БЕЛЕНЧУКА) та постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та перспективного планування (А.ДІДИЧ).

**Сторожинецький міський голова Ігор МАТЕЙЧУК**

|  |  |
| --- | --- |
| Виконавець:Начальник відділу земельних відносин  |   Аркадій ВІТЮК |
| Погоджено:Секретар Сторожинецької міської ради  |   Дмитро БОЙЧУК |
| Перший заступник міського голови |  Ігор БЕЛЕНЧУК |
| Заступник міського голови з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій, цифровізації та з оборонних питань |  Віталій ГРИНЧУК |
| Начальник відділу організаційної та кадрової роботи  |   Ольга ПАЛАДІЙ  |
| Головний спеціаліст юридичного відділу |  Анжеліка ДЯЧУК |
| Уповноважена особа з питань запобігання та виявлення корупції |  Максим МЯЗІН |
| Завідувач сектору архітектури та містобудування, відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, транспорту, благоустрою та інфраструктури |  Дмитро ГОЛОВІНСЬКИЙ |
| Начальник відділу документообігу та контролю  |   Микола БАЛАНЮК |
| Голова постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та перспективного планування  |  Аліна ДІДИЧ  |